CYNGOR CYMUNED LLANDYGAI
LLANDYGAI COMMUNITY COUNCIL

Clerc a Phrif Swyddog Cyllid
Clerk and Chief Financial Officer
Bethan Roberts
Rhif Ffôn: 01248 602131
Ebost: CyngorLlandygai@ogwen.org

26 Stryd Fawr
Bethesda
Gwynedd
LL57 3AE

Cofnodion Cyfarfod Cyffredinol o'r Cygnor a gynhaliwyd
yng Nghanolfan Tregarth ar
Nos Iau 17 Hydref 2024 am 18.30

PRESENNOL:
Y Cynghorydd Gareth P Williams
Y Cynghorydd Dafydd Owen
Y Cynghorydd Dafydd Roberts
Y Cynghorydd David Roberts
Y Cynghorydd Mair O Pierce
Y Cynghorydd Huw Jones
Y Cynghorydd Sian Beidas

Cynghorydd Sir
Cyng. Beca Roberts

1. **Croesawyd** pawb i'r cyfarfod gan y Cyng. Huw Jones.

   Ymddiheuriadau gan y Cyngr. Iwan Hywel, Mary Hayes, Anwen Jones a Lowri Jones.

2. **Mark Hughes, Cynlluniau Arfaethedig Cae Pel-droed Tregarth**
   Yn dilyn cyfarfod ar y safle gyda Mark Hughes, penderfynwyd gwahodd Mark i'r cyfarfod hwn i drafod y cynlluniau arfaethedig gyda gweddill y Cyngor. Yn dilyn trafodaeth, penderfynwyd cefnogi'r cynllun mewn egwyddor, a chytunwyd y bydd Mark yn cadw mewn cyswllt agos gyda'r Cyngor, ac yn rhoid diweddariad ar y cynllun pan fu'r angen. Y Clerc a Mark i edrych ar rhoi pyst gol yn ôl ar y cae dros dro.

3. **Cofnodion**
   Penderfynwyd: Penderfynwyd derbyn a chadarnhau cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 19 Medi 2024.

4. **Materion yn codi o'r cofnodion**

4.1 **Llwybr Rhif 3** – Adroddwyd fod y gwelliannau wedi cael ei gwblhau.

4.2 **Seddi Gwag -** Y Clerc wedi hysbysebu'r sedd wag eto, dim ymateb hyd yn hyn. Y Clerc wedi cysylltu gyda Ysgol Llandygai ynglŷn â diffyg cynrychiolaeth ar Fwrdd Llywodraethol yr ysgol – ar y gweill. Y Clerc wedi hysbysu'r adran etholiadau yng Nghyngor Gwynedd ynglŷn ag ymddiswyddiad Carwyn Edwards, dim ymateb hyd yn hyn. Y Cyngor i ethol Is-gadeirydd newydd yn y cyfarfod nesaf, i Glerc i gynnwys ar yr agenda.

4.3 **Biniau Baw Ci** – Nodwyd fod y Cyng. Beca Roberts wedi gwneud cais am finiau newydd – un yn Sling ac un ar Lon y Grug. Cadarnhawyd fod y Cyng. Beca Roberts

hefyd wedi gwneud cais am fin ar bont Penrala yn Nhregarth – nid yw'r Cynghorydd yn derbyn unrhyw ymateb ar y mater hwn.

4.4 Mynedfa Lon Las Ogwen ger Modurdy Pandy – estynu'r linell wen a gosod 'road studs' coch (Ian Morgan). Adroddwyd y Clerc fod y llinellau melyn dwbl wedi cael ei osod, ond nid y 'road studs' coch. Y Clerc wedi cysylltu gyda Ian Morgan, dim ymateb hyd yn hyn.

4.4 Pontydd Penrala a Coetmor - Gordyfiant o iorwg ar y pontydd hyn – cadarnhawyd Cyngor Gwynedd ei fod ar y rhaglen waith.

4.5 Llecyn Tir Bont Twr - Adroddwyd fod y Clerc wedi cysylltu gyda'r adran Lleiniau Tir yng Nghyngor Gwynedd, a'u bod wedi trosglwyddo'r mater i'r adran gyfreithiol - ar y gweill.

4.6 Trelar ger Bro Syr Ifor – Adroddwyd fod y trelar wedi mynd oddi ar y safle.

4.7 Pont y Pandy - Nodwyd y Cyng. Dafydd Owen ei fod yn anfodlon gydag ymateb NMWTRA, a bod angen archwiliad diogelwch ar y safle. Y Clerc i gysylltu gyda NMWTRA i amlygu'r pryderon ac i ofyn am archwiliad diogelwch manwl ar y safle. Dim ymateb hyd yn hyn.

4.8 Polisi Iaith y Cyngor – Cadarnhawyd bydd y Cyng. Iwan Hywel wedi danfon templed ddrafft o bolisi iaith erbyn y cyfarfod nesaf.

4.9 Murlun Canolfan Tregarth - Adroddwyd fod y Clerc wedi ymweld â disgyblion Ysgol Tregarth ar y 1af o Hydref i gael syniadau, ac wedi cynnal noson ymgynghori yn y Ganolfan ar y 3ydd o Hydref. Y Clerc wedi danfon yr holl syniadau at yr artist – ar y gweill.

5. Gohebiaeth

Pawb wedi cael copi o'r rhestr 'Crynodeb o ohebiaeth Hydref 2024'

5.1 Carnifal Bethesda - Rhodd flynyddol i'r Carnifal - penderfynwyd ail gyflwyno'r ohebiaeth hwn yn y cyfarfod nesaf.

5.2 Adroddiad Blynyddol Drafft Panel Annibynnol Cymru ar Gydnabyddiaeth Ariannol 2025-26 – Danfon unrhyw sylwadau erbyn 29 Tachwedd 2024.

5.3 Cyngor Cymuned Llanllechid – Tai Fforddiadwy – Penderfynwyd fod y Cyngor yn cefnogi mewn egwyddor, a bod angen tai fforddiadwy cytbwys, fodd bynnag bydd y Cyngor yn canolbwyntio ein hymdrechion ar y Cynllun Datblygu Lleol o fewn ein plwyf ni.

5.4 Cyngor Gwynedd – Y Galw am Safleoedd – Cynllun Datblygu Lleol Gwynedd (2024-2039) – Nodwyd fod y dyddiad cau wedi ymestyn i 15 Ionawr 2025.

6. Gwaith y mis

6.1 Parc y Bwlch - Nodwyd fod y gwaith yn cychwyn diwedd y mis, ond nid yw Cyfoeth Naturiol Cymru wedi rhoi rhybudd i'r pentref. Nodwyd y Cyng. Beca Roberts ei fod wedi bod mewn cyswllt a Kath McNulty, a'i fod ar fin rhoi datganiad allan i'r cyhoedd.

6.2 Lon Las Ogwen - Adroddwyd fod y rhan o'r Lon Las rhwng Twnnel Tywyll a phont rheilffordd y chwarel angen ei lanhau - y Clerc i gysylltu â Chyngor Gwynedd.

7. Adroddiad Cynrychiolwyr

7.1 Canolfan Tregarth – Adroddwyd fod y Pwyllgor ddim yn cyfarfod tan wythnos nesaf.

7.2 Torri llwybrau - Nodwyd y Clerc fydd y contractwr yn cwblhau'r ail doriad o'r llwybrau yn ystod yr wythnosau nesaf.

8. Adroddiad Ariannol, Rheoli Risg a Gweinyddu

8.1 Pawb wedi derbyn Adroddiad Ariannol gyda rhestr taliadau, derbyniadau a mantolen am flwyddyn gyfredol. Penderfynwyd derbyn yr adroddiad. Adolygu'r gofrestr risg yn y cyfarfod nesaf.

9. Taliadau

Awdurdodwyd y taliadau canlynol:

Partneriaeth Ogwen	Gwasanaeth Clercio	£10,650.79
Geiriau Gwyn	Cyfieithu cyfarfod mis Ebrill 2024	£108.00
Partneriaeth Ogwen	Cyfraniad at gostau rhedeg Llyfrgell	£1,153.50

10. Penderfyniadau Cynllunio

C18/0767/16/LL	Coed Wern, Glasinfryn Datblygiad llety gwyliau (cynllun diwygiedig) sy'n golygu:- Gosod sylfeini ar gyfer cabannau gyda decio cysylltiedig. Gosod sylfeini ar gyfer podiau glampio. Seilwaith cysylltiedig i gynnwys ffyrdd mewnol, mannau parcio, systemau draenio cynaliadwy ynghyd a draenio dŵr aflan. Tirlunio meddal a chaled gan gynnwys torri rhai coed, cadw coed ac ymgymryd â gwelliannau i'r goedlan bresennol. Codi derbynfa/adeilad gwerthiant ynghyd ac ail-orchuddio'r adeilad presennol a'i ddefnyddio fel hwb e-beicio gyda phwyntiau gwefru trydan. **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/0004/16/LL	Land at Maes Talog, Tregarth Codi annedd marchnad agored sengl deulawr a garej ddwbl ar wahân. **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/0048/16/LL	Ynys Ganol, Mynydd Llandygai Adeiladu Menage gydag arwyneb tywod a ffibr gyda ffensys Post a Rheilen o'i amgylch ar gyfer defnydd preifat yn unig. **Penderfyniad:** Caniatawyd gyda amodau
C24/0219/16/LL	Clwb Criced Bangor, Ffordd Llandygai Cael gwared ar ardal ymarfer bresennol [0.02 ha] ac adeiladu ardal ymarfer newydd wedi'i gwella a'i chynyddu [0.03 Ha] **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/0258/16/DT	19 Llwybr Main, Mynydd Llandygai Gosod Pwmp gwres ffynhonnell aer ar flaen yr annedd **Penderfyniad:** ar y gweill.

NP3/16/28C	Tir ger Maes Parcio Ogwen, Nant Ffrancon, Bethesda. Cynyddu uchder y tŵr telathrebu 15.5m presennol i 17.9m ar gyfer antenau ychwanegol a gosod offer ychwanegol ar y ddaear mewn compownd estynedig **Penderfyniad:** Caniatwyd gyda amodau
C24/0711/16/LL	Tanysgafell Isaf, Coed y Parc Adeiladu trac mynediad graean 3m o led newydd i'r safle er mwyn caniatáu mynediad i'r adeiladau a'r safle **Penderfyniad:** ar y gweill.

11. Ceisiadau Cynllunio

C24/0787/16/DT	1 Llwybr Main, Mynydd Llandygai, Estyniad unllawr ochr a newidiadau mewnol i annedd presennol **Penderfyniad:**

12. Unrhyw fater brys arall

Estyniad Chwarel Penrhyn - Nodwyd fod pryderon ynglŷn â'r estyniad ar gyfryngau cymdeithasol, ond does neb wedi cysylltu yn uniongyrchol gyda'r Cyngor.

Pont Sarnau - Nodwyd hefyd fod pryderon ynglŷn â'r cais a gymeradwywyd i gael gwared a'r coed er mwyn adeiladu pont newydd wedi codi ar y cyfryngau cymdeithasol, ond nid oes neb wedi codi'r mater gyda'r Cyngor Cymuned.

13. Crynodeb Llais Ogwan

Penderfynwyd cynnwys yr isod:

- Pont Twr - pryderon ynglŷn â chyflwr y bont;
- Cynlluniau arfaethedig Cae Pêl-droed Tregarth
- Gwelliannau Llwybr rhif 3.