Cofnodion Cyfarfod Cyffredinol o'r Cygor a gynhaliwyd
yn Ganolfan Tregarth
Nos Iau 20 Mawrth 2025 am 18.30

PRESENNOL:

Y Cynghorydd Mair O Pierce
Y Cynghorydd Mary Hayes
Y Cynghorydd Dafydd Roberts
Y Cynghorydd Anwen Jones
Y Cynghorydd Dafydd Owen
Y Cynghorydd Huw Jones
Y Cynghorydd Sian Beidas
Y Cynghorydd Lowri Jones

Cynghorydd Sir

Y Cynghorydd Beca Roberts

- **Croesawyd** pawb i'r cyfarfod gan y cadeirydd, Cyng. Lowri Jones.

  Ymddiheuriadau gan y Cyng. Gareth Williams, Iwan Hywel a David Roberts.

- **Cofnodion**
  Penderfynwyd: Penderfynwyd derbyn a chadarnhau cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 20 Chwefror 2025.

3. Materion yn codi o'r cofnodion

- **Seddi Gwag -** Cadarnhawyd fod y Cyng. Beca Roberts wedi creu taflen ar gyfer eu dosbarthu i'r gymuned ym Mynydd Llandygai a Sling – ar y gweill. Y Clerc i ail-hysbysebu'r seddi gwag.
- **Mynedfa Lon Las Ogwen ger Modurdy Pandy –** estynu'r linell wen a gosod 'road studs' coch (Ian Morgan). Y Clerc wedi cysylltu gyda Ian Morgan, a chadarnhawyd fod y gwelliannau ar y rhaglen waith – ar y gweill.

3.3 Murlun Canolfan Tregarth – Nodwyd fod y gwaith ar fin darfod, y Clerc i drefnu agoriad swyddogol ar ôl derbyn cadarnhad o'r dyddiad darfod gan yr artist.

3.4 Cais bin baw ci – Cadarnhawyd fod y Cyngor wedi gwneud cais ychwanegol am fin baw ci ger mynediad Lôn Las ar Allt Cerrigllwydion – dim ymateb hyd yn hyn.

3.5 Cae'r Gors - Arwyddion wedi ei daro ac angen ei ail osod – ar y gweill.

3.6 Gordyfiant - Tyfiant angen ei dorri rhwng fferm Bwlch ac Arafon, y Clerc wedi hysbysu Ian Morgan, Cyngor Gwynedd.

3.7 Lliwen Morris - 5% chwyddiant ar rent canolraddol, Cae'r Gors – Nodwyd fod y Cyng. Beca Roberts a Sian Gwenllian AS ar ganol edrych ar y mater hwn.

3.8 Glanhau cysgodfannau bws - Y Clerc wedi gofyn i Swyddog Cynnal y Bartneriaeth ymgymryd â'r gwaith glanhau – ar y gweill.

4. Gohebiaeth
Pawb wedi cael copi o'r rhestr 'Crynodeb o ohebiaeth Mawrth 2025'

4.1 Portffolio Cynllun Twf Bwrdd Uchelgais Economaidd Gogledd Cymru – Nodwyd y Cyng. Beca Roberts ei fod wrthi yn dyd-weithio gyda mudiadau ardal Bethesda a Blaenau i rhoi pwysau ar Zip World i ddatblygu Cynllun ymgysylltu er mwyn cael mewnbwn pobol lleol ar y cynlluniau, i gynnal asesiadau effaith ar drafnidiaeth gyhoeddus, ac i ddatblygu 'Community Endowment Fund'. Penderfynwyd fod y Cyngor Cymuned yn cefnogi'r cynnig hwn.

4.2 Parc Cenedlaethol Eryri – Ymgynghoriad Cyhoeddus: Canllaw Cynllunio Atodol Drafft – Penderfynwyd fod y Cyngor yn cefnogi'r canllaw, y Clerc i ddanfon sylwadau.

4.3 Zurich Municipal – Yswiriant y Cyngor – Penderfynwyd y cyngor adnewyddu'r yswiriant.

5. Rhoddion
Trafodwyd y rhestr rhoddion. Roedd rhaid blaenoriaethu'r ceisiadau gan fudiadau lleol oherwydd sefyllfa ariannol bresennol y Cyngor. Penderfynwyd ar y swm y byddai pob mudiad yn ei dderbyn fel a ganlyn:

Academi Darts Bethesda	£50.00	
Ambiwlans Awyr Cymru	£50.00	
Carnifal Bethesda	£100.00	(AJ datgan diddordeb)
Cymdeithas Hanes Dyffryn Ogwen	£100.00	(Dafydd R datgan diddordeb)
Growing for Change	£100.00	
Hwb Ogwen	£100.00	
Llais Ogwan	£250.00	(DO datgan diddordeb)
Marie Curie	£50.00	
Nant Ffrancon Brownies	£100.00	
Sefydliad y Merched	£100.00	

6. Lwfans Blynyddol
Pawb yn bresennol wedi derbyn ffurflen 'Rhestr Wirio' gan CThEM os ydynt am dderbyn y taliad neu'r ffurflen 'optio allan'. Yr aelodau i lenwi'r ffurflen perthnasol a'i anfon yn ôl at y Clerc, cyn gynted a bo modd.

7. Gwaith y mis
7.1 Difrod i wâl, Ty'n Lon – y Clerc i adrodd i Cyngor Gwynedd am ddifrod i'r wal.

8. Adroddiad Cynrychiolwyr
Canolfan Tregarth – y Clerc i ddanfon Pen Telerau prydles y Ganolfan at yr aelodau i weld os ydynt yn hapus i gymeradwyo.
Bwrdd Partneriaeth Llechi Cymru- Cynrychioli Ardal Dyffryn Ogwen – Nodwyd y Cyng. Dafydd Roberts ei fod wedi cael ei enwebu fel cynrychiolydd ar ran Cydran 1

o’r Safle Treftadaeth Byd, sef ardal Dyffryn Ogwen, ac ei fod yn edrych ymlaen yn fawr at gynrychioli a chyfleu barn y tri Cyngor Cymuned yng nghyfarfodydd Bwrdd y Bartneriaeth.

9. Adroddiad Ariannol, Rheoli Risg a Gweinyddu
9.1 Pawb wedi derbyn Adroddiad Ariannol gyda rhestr taliadau, derbyniadau a mantolen am flwyddyn gyfredol. Penderfynwyd derbyn yr adroddiad.

10. Taliadau
Awdurdodwyd y taliadau canlynol:

Geiriau Gwyn	Cyfieithu mis Tachwedd	£108.00

11. Penderfyniadau Cynllunio

C18/0767/16/LL	Coed Wern, Glasinfryn Datblygiad llety gwyliau (cynllun diwygiedig) sy'n golygu:- Gosod sylfeini ar gyfer cabannau gyda decio cysylltiedig. Gosod sylfeini ar gyfer podiau glampio. Seilwaith cysylltiedig i gynnwys ffyrdd mewnol, mannau parcio, systemau draenio cynaliadwy ynghyd a draenio dŵr aflan. Tirlunio meddal a chaled gan gynnwys torri rhai coed, cadw coed ac ymgymryd â gwelliannau i'r goedlan bresennol. Codi derbynfa/adeilad gwerthiant ynghyd ac ail-orchuddio'r adeilad presennol a'i ddefnyddio fel hwb e-beicio gyda phwyntiau gwefru trydan. **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/0787/16/DT	1 Llwybr Main, Mynydd Llandygai, Estyniad unllawr ochr a newidiadau mewnol i annedd presennol **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/0801/16/CC	Pont Sarnau, Bethesda Gwaith i goed sy'n destun Gorchymyn Gwarchod Coed **Penderfyniad:** Caniatawyd gyda amodau.
C24/1103/16/DT	14 Y Gefnan, Mynydd Llandygai Adeiladu dormer cefn ynghyd a mynedfa newydd a newidiadau mewnol. **Penderfyniad:** Caniatawyd gyda amodau.
C24/0997/16/LL	Hen Pandy Craig Y Pandy, Tregarth

	Newid defnydd uned wyliau yn dŷ annedd ar gyfer gweithiwr amaethyddol. **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/1090/16/LL	Penrala, Tregarth Bwriad i godi adeilad swyddfa a storfa newydd ynghyd â mynediad newydd cysylltiedig, darpariaethau parcio a gwaith tirlunio meddal ar dir i'r gorllewin o Benrala, Tregarth **Penderfyniad:** Caniatawyd gyda amodau.
C24/1058/16/LL	Parth 3 Parc Bryn Cegin, Llandygai, Adeiladu 4rh. uned ddiwydiannol newydd a thirlunio allanol cysylltiedig ar Lain C3 ym Mharc Bryn Cegin, Llandygai, Bangor. **Penderfyniad:** ar y gweill.
C24/1134/16/DT	Tŷ Newydd Tal Gae, Tregarth, Cais Cynllunio Ôl-weithredol ar gyfer dymchwel hen garej/gweithdy/sied a gosod un newydd yn ei le. **Penderfyniad:** Caniatawyd gyda amodau.
C24/1106/16/DT	Y Stabl, Llandygai, Bangor Estyniad Ystafell Haul Cefn Un Llawr Newydd **Penderfyniad:** Caniatawyd gyda amodau.
C24/0937/16/LL	Zip World, Chwarel Penrhyn, Bethesda Datblygu reid dwristiaeth antur newydd ar ffurf 'Swing' i gynnwys codi strwythur platfform, ramp a strwythur glanio, ceblau a strwythurau angori ynghyd â gwaith cysylltiedig **Penderfyniad:** ar y gweill.
C25/0111/16/DT	3 Hendypeg, Tregarth Gosod pwmp gwres Riello **Penderfyniad:** ar y gweill.
C25/0003/16/DT	Bryn Derwen, Bethesda Codi 3 boeler biomas (cais ôl-weithredol) **Penderfyniad:** ar y gweill.
C25/0048/16/CR	Gwalia, 1, Bryn Eglwys, Santes Ann,

	Mynydd Llandygai Addasiadau mewnol **Penderfyniad:** ar y gweill.
C25/0042/16/LL	Parth 4 Parc Bryn Cegin, Llandygai Bwriad i godi 4 uned ddiwydiannol o fewn un adeilad ynghyd a ffordd fynediad i wasanaethu'r datblygiad **Penderfyniad:** ar y gweill
C24/0934/16/LL	Uned Porth Penrhyn, Bangor Caniatâd cynllunio llawn i ddymchwel adeiladau presennol ar y safle a chodi adeilad newydd i greu 5 o unedau masnachol/diwydiannol ynghyd â mynedfa newydd cysylltiedig, darpariaethau parcio a gwaith lliniaru llifogydd a thirlunio meddal **Penderfyniad:** ar y gweill.

12. Ceisiadau Cynllunio

C25/0184/16/LL	Codi adeilad masnachol/diwydiannol newydd (dosbarth defnydd B2/B8), creu maes parcio ynghyd â gwaith cysylltiedig. **Penderfyniad:** Cefnogi.

13. Unrhyw fater brys arall

Dim.